



Municipalidad de Santiago Atitlán

Cantón Tzanjuyú, Santiago Atitlán, Sololá

SECRETARÍA MUNICIPAL

LA INFRASCRITA SECRETARIA MUNICIPAL Y SECRETARIA DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO –COMUDE- DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO ATITLÁN, DEPARTAMENTO DE SOLOLÁ.

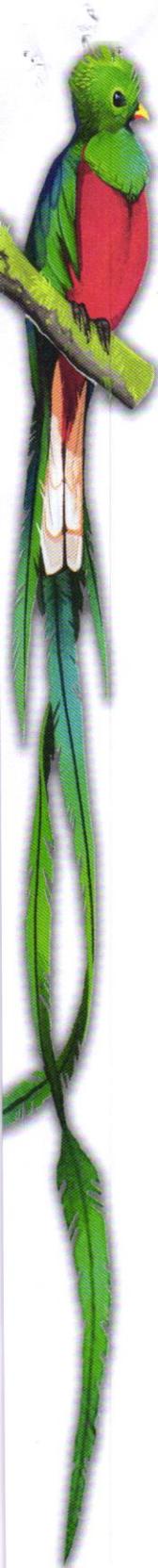
CERTIFICA:

QUE PARA EL EFECTO TUVO A LA VISTA EL LIBRO DE ACTAS DEL COMUDE NO. 06-2020, EN EL CUAL APARECE EL ACTA ORDINARIA NÚMERO CERO TRES GUIÓN DOS MIL VEINTICUATRO (03-2024) DE FECHA TREINTA Y UNO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, QUE, COPIADO, LITERALMENTE DICE: -----

ACTA NUMERO 01-2024

En el municipio de Santiago Atitlán, departamento de Sololá, siendo las quince horas con treinta minutos del día miércoles treinta y uno de enero del año 2024, constituidos en el Salón del Hotel y Restaurante Tiosh Abaj ubicado en el cantón tzanjuyu de este municipio, el señor Alcalde Municipal Francisco Coché Pablo, en su calidad de Coordinador del Consejo Municipal de Desarrollo (COMUDE) Secretaria Municipal Candelaria Sojuel Sapalú de Cumátz, en su calidad de secretaria del COMUDE: con el objetivo de celebrar la primera reunión ordinaria del COMUDE del año 2024 del municipio de Santiago Atitlán, departamento de Sololá; por lo que procede de la siguiente manera: **PRIMERO:** VERIFICACION DEL QUÓRUM; la secretaria del COMUDE a efecto de establecer la legalidad de la reunión procede a verificar el quórum requerido, dejando constancia que se cuenta con el numero requerido, contando con la presencia de las personas siguientes: Alcalde Municipal Francisco Coché Pablo, José Quiejú Quic Síndico I, Antonio Ixbalan Borón Síndico II , Andrés Ajuchan Coó Concejal I, Salvador Coche Damián Concejal II, Antonio Samuel Tacaxoy Mesía Concejal III, Diego David Sosof Ramírez Concejal IV, Salvador Sapalú Mendoza Concejal V; REPRESENTANTES DE LOS 11 CONSEJOS COMUNITARIOS DE DESARROLLO: COCODE de la Aldea Cerro de Oro Gregorio Guoz Ramiz Presidente, Salvador Ramirez Guoz Vicepresidente, Gregorio Ixtamal Gomez Vocal V, COCODE de la Aldea San Antonio Chacayá, Pedro Chiyal Calí secretario, COCODE del Cantón Xechivoy Juan Tuiz Ramírez Presidente, Lidia Tziná Sapalú Vocal, Antonia Mendoza Tacaxoy Vocal III, Vinícolas Ixbalan , COCODE del Cantón Chu'ul, Samuel Sologuí Pacay Presidente, Micaela Simaj Mendoza, COCODE del Cantón Panul Rosario Coché Coó Presidente, Ana Maritza Lacan Petzey, , COCODE del Cantón Panaj Geronimo Sicay Tziná





MUNICIPALIDAD

Municipalidad de Santiago Atitlán

Cantón Tzanjuyú, Santiago Atitlán, Sololá

SECRETARÍA MUNICIPAL

Vicepresidente, Pedro Ramirez Petzey Tesorero; REPRESENTANTES DE ENTIDADES PÚBLICAS CON PRESENCIA EN LA LOCALIDAD Y REPRESENTANTES DE ENTIDADES CIVILES LOCALES CONVOCADOS, en cumplimiento a lo regulado en los Artículos 11 y 12 del Decreto Número 11-2002, Ley de los Concejos de Desarrollo Urbano y Rural y en los Artículos 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50 y 51 del Acuerdo Gubernativo Número 461-2002 Reglamento de dicha ley: Secretaria de Seguridad Alimentaria y Nutricional de la Presidencia SESAN, Juana María Quic Sosof, , Supervisión Educativa de la Aldea Cerro de Oro Natanael Morales Pacay, Ministerio de Desarrollo Social MIDES Cruz Mendoza Petzey Suplente, Coordinador Distrital de Educación de Santiago Atitlán Juan Pop Chavajay Titular, Comité Nacional de Alfabetización CONALFA, Concepcion Mesia Mendoza, Consejo Nacional de Áreas Protegidas -CONAP-, Pedro Chiviliu Esquina Titular, vocal II comité chut Vicepresidente, Comité de proteccion de Chuk Muk vocal I, Comité de comerciantes de piso plazo , Florinda Cuá Tiney Vocal I canton panaj Comision de salud panaj, Concepcion Ixbalan Mendoza, Felipe Quieju Sojuel comité de tuleros, Nicolas Sapalu Poppresidente comité, Luis Antonio Lopez Calí Tesorero comité de la comunidad de Chuk MukDiego Alvarado Coché Vicepresidente Comité de comerciantes de piso plazo, Comité de proteccion d bienes de la comunidad chacaya, Diego Reanda Sol presidente Felipe Esquina Reanda Secretario , Juan Abraham Pacach tesorero, Antonio Chiviliu comité de tulero, Jeremias Abraham Ajchomajay Tacaxoy secretrario comité de tulero, Yeny Maria Sapalú Comité cambio Atitlán, Pedro sojuel Coordinador Distrital AULA; REPRESENTANTES DE ORGANIZACIONES DE MUJERES (Articulo 43 del Reglamento de la Ley de los Concejos de Desarrollo Urbano Y Rural): Asociación de Mujeres Luqueñas para el Desarrollo Integral AMLUDI, Rosa Argentina Mendoza Mendoza, Adolfo Ajcalón Tacaxot ,Comité de Mujeres Luna Victoria, Antonia Tucún Damián Presidenta Titular, Comité de mujeres Rosa de Jamaica, Rosario Petzey Pop Presidenta Titular, Andrea Chiyal Calí Presidenta Grupo de mujeres, Juana Ixbalán Coó Presidenta Junta directiva red de jóvenes, Andrea Chiyal Calí Presidenta Grupo de mujeres, Leticia Toj Vinul de Mendez directora ejecutiva Asociacion de rixin tinamit, Beverly Mendoza sisay Elena Rebeca Sosof Titular,ADISA, María Coché Damian Titular ik' luna, Marcela Lucrecia Ravinal Mendoza Representate Conalfa, AUTORIDADES INDIGENAS Y AUTORIDADES COMUNALES (según artículo 43 del Reglamento

Teléfono: (502) 7721 7150
e-mail: atitlan.muni@gmail.com





Municipalidad de Santiago Atitlán

Cantón Tzanjuyú, Santiago Atitlán, Sololá

SECRETARÍA MUNICIPAL

de la Ley de los Concejos de Desarrollo Urbano y Rural): Alcaldía Juan Garcia Cipriano Primer alcalde auxiliar Juan José Soxón Estrada Tercer auxiliar de olas de moca, Luciano Guoz Gomez Primer alcalde auxiliar de cerro de oro, Gabriel Gaspar Gabriel Diego primer auxiliar Carlos Manuel Rujuch alcalde auxiliar Chuk muk, Gaspar Ajcot Coché Secretario arcadia auxiliar Chuk Muk, Nicolas Ajtzip Choy alcalde auxiliar aldea San Antonio Chacaya, Wilman Basilio Calí Vicente secretario auxiliar San Antonio Chacaya Francisco Calí Tuiz Presidente , Felipe Julajuj Xicay Vicepresidente alcadia auxiliar, Carlos López Saquic Segundo Alguacil, Domingo Ramirez Sapalu Vocal I, Rosario Petzey Pop Titular Concepcion Reanda Sisay suplente, Rosaario Petzey, Concepcion Reanda Sisay, Antonio Petzey Sojuel, Maria Victoria, Elena, Maria victoria Garcia Hernández consorcio, Pedro Ramirez Tiney, Rosa Sosof Lacán, representate legal del consorcio, Pedro Xon Ajanel, Antonia Toc Ramírez, Mayra Francisca Tax Solundrez facilitadora CPDL, Antonia Petzey Sojuel, Elena Chiquival. **SEGUNDO:** El moderador Esteban Ajcot Coché, da las palabras de bienvenida a los presentes e indica el motivo de la reunión Ordinaria. **TERCERO:** LECTURA Y APROBACION DE LA AGENDA. La señora Candelaria Sojuel Sapalú de Cumátz, secretaria del COMUDE, da lectura a los temas de agenda a tratar, siendo estos:

PROGRAMACIÓN DE AGENDA DEL COMUDE 31 DE ENERO 2024			
Primera Parte			
Punto	Descripción	Responsables	Tiempo
1	Establecimiento del Quórum	Secretaría Municipal	5 mins.
2	Oración inicial	Concejal salvador Sapalú	
3	Bienvenida preliminar por el Moderador del COMUDE	Esteban Ajcot Coche	3 mins.
4	Presentación de los concejos municipales y sus comisiones	Roberto Eliseo Mendoza	5 mins.
Segunda Parte			
3	Lectura de la agenda ante el COMUDE y Aprobación de la misma	Esteban Ajcot Coche	2 mins.
4	Tiempo para la Dirección de Planificación Sobre el proyecto de arrastre.	Roberto Eliseo Mendoza	El tiempo que considere oportuno
6	Tiempo para la Dirección de Planificación Sobre el proyecto de arrastre.	Roberto Eliseo Mendoza	El tiempo que considere oportuno
	Tiempo del Alcalde	Francisco Coche Pablo	El tiempo que considere oportuno
8	Lectura, aprobación y firma del acta.	Secretaría Municipal	20 mins.
	Cierre.	Alcalde Municipal Francisco Coche Pablo	El tiempo que considere oportuno





Municipalidad de Santiago Atitlán

Cantón Tzanjuyú, Santiago Atitlán, Sololá

SECRETARÍA MUNICIPAL

9	Lectura, aprobación y firma del acta.	Secretaría Municipal	20 mins.
---	---------------------------------------	----------------------	----------

CUARTO: APROBACIÓN AGENDA: Se somete a consideración de los presentes la aprobación de los puntos propuestos en la Agenda a desarrollar, la que luego del análisis queda aprobada en su totalidad. **QUINTO:** Intervención de la señora Natalia Ajojón, encargada de la Unidad de Participación Ciudadana de la Municipalidad de Santiago Atitlán, quien se dirige a los presentes indicando que es necesario que se acerquen a la Municipalidad para la actualización de datos de los acreditados para el Consejo Municipal de Desarrollo –COMUDE- para que tengan voz y voto en las sesiones ordinarias y extraordinarias que se vayan a realizar. **SEXTO: PRESENTACION DEL ALCALDE MUNICIPAL Y SU HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL Y SUS COMISIONES,** este punto fue desarrollado por el Director de Planificación, el señor Roberto Eliseo Mendoza Ramírez, quien se encargó de realizar la presentación de cada uno de los integrantes del Concejo y la comisión que preside cada uno de ellos dentro del Concejo Municipal, lo cual está establecido de la siguiente manera:

EDUCACIÓN, EDUCACIÓN BILINGÜE INTERCULTURAL, CULTURA Y DEPORTES:

José Quiejú Quic	Síndico Primero	Titular
Salvador Coché Damián	Concejal Segundo	Suplente
Antonio Samuel Tacaxoy Mesía	Concejal Tercero	Suplente

SALUD Y ASISTENCIA SOCIAL:

Salvador Sopalú Mendoza	Concejal Quinto	Titular
Andrés Ajuchán Coó	Concejal Primero	Suplente

SERVICIOS, INFRAESTRUCTURA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, URBANISMO Y VIVIENDA

Antonio Ixbalán Borón	Síndico Segundo	Titular
Andrés Ajuchán Coó	Concejal Primero	Suplente

FOMENTO ECONÓMICO, TURISMO, AMBIENTE Y RECURSIOS NATURALES

Salvador Coché Damián	Concejal Segundo	Titular
Diego David Sosof Ramírez	Concejal Cuarto	Suplente





MUNICIPALIDAD

Municipalidad de Santiago Atitlán

Cantón Tzanjuyú, Santiago Atitlán, Sololá

SECRETARÍA MUNICIPAL

Antonio Ixbalán Borón

Síndico Segundo

Suplente

DESCENTRALIZACIÓN FORTALECIMIENTO MUNICIPAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA:

Francisco Coché Pablo

Alcalde Municipal

Titular

Salvador Sapalú Mendoza

Concejal Quinto

Suplente

DE FINANZAS:

Andrés Ajuchán Coó

Concejal Primero

Titular

José Quiejú Quic

Síndico Primero

Suplente

DE PROBIDAD

Francisco Coché Pablo

Alcalde Municipal

Titular

DE LOS DERECHOS HUMANOS Y DE LA PAZ:

Antonio Samuel Tacaxoy Mesía

Concejal Tercero

Titular

Francisco Coché Pablo

Alcalde Municipal

Suplente

DE LA FAMILIA, LA MUJER, LA NIÑEZ, JUVENTUD Y ADULTO MAYOR:

Diego David Sosof Ramírez

Concejal Cuarto

Titular

Salvador Coché Damián

Concejal Segundo

Suplente

COMISIÓN DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTE:

Antonio Ixabalán Borón

Síndico Segundo

Titular

Antonio Samuel Tacaxoy Mesía

Concejal Tercero

Suplente

SÉPTIMO: PRESENTACIÓN PROYECTOS DE ARRASTRE, El señor Roberto Eliseo Mendoza Ramírez,

Director de la Dirección Municipal de Planificación –DMP–, realizó la presentación de los proyectos que quedaron en arrastre, siendo estos:

1	262260	19002297	CONSTRUCCION PUESTO DE SALUD CANTON PANAJ, SANTIAGO ATITLAN, SOLOLA	CONSTRUFER	03-22023	Q 4,549,850.00	19/12/2023
2	262314	19002521	AMPLIACION ESCUELA PRIMARIA NO. 2, ALDEA SAN ANTONIO CHACAYÁ, SANTIAGO ATITLAN, SOLOLA	CONSTRUCTORA OCHOA LOPEZ	04-2023	Q 1,065,900.00	19/08/2023
3	295455	19002653	CONSTRUCCION ESCUELA PRIMARIA OFICIAL URBANA	CONSTRUFER	05-2023	Q 2,624,875.00	11/11/2023





MUNICIPALIDAD

Municipalidad de Santiago Atitlán

Cantón Tzanjuyú, Santiago Atitlán, Sololá

SECRETARÍA MUNICIPAL

			MIXTA, MATEO HERRERA NO. 1, CANTON XECHIVOY, SANTIAGO ATITLAN, SOLOLA						
--	--	--	---	--	--	--	--	--	--

Que posteriormente se dio los detalles de la situación de cada proyecto de la siguiente manera:

CONSTRUCCION PUESTO DE SALUD CANTON PANAJ, SANTIAGO ATITLAN, SOLOLA

PRORROGA		DOCUMENTOS DE CAMBIO				AVANCES			
SOLICITUD	VIGENCIA	ORDEN DE CAMBIO	SUPLEMENTARIO	EXTRA	DIFERENCIA	FINANCIERO	FECHA	EMPRESA	SUPERVISOR
15/11/2023	19/06/2024	Q 217,476.00	Q 104,135.00	Q 114,247.00	Q 906.00	40%	31/01/2024	40.61%	40.00%

AMPLIACION ESCUELA PRIMARIA NO. 2, ALDEA SAN ANTONIO CHACAYÁ, SANTIAGO ATITLAN, SOLOLA

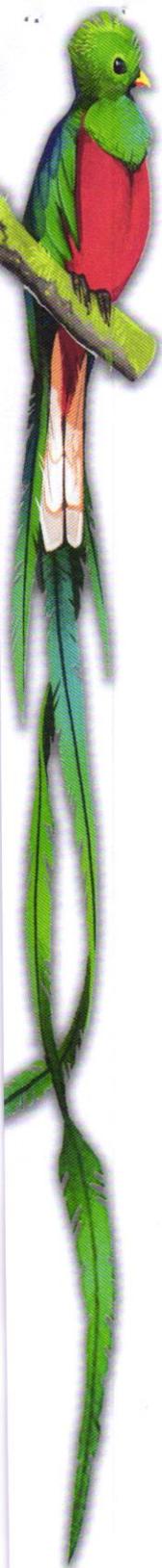
PRORROGA		DOCUMENTOS DE CAMBIO				AVANCES			
SOLICITUD	VIGENCIA	ORDEN DE CAMBIO	SUPLEMENTARIO	EXTRA	DIFERENCIA	FINANCIERO	FECHA	EMPRESA	SUPERVISOR
25/08/2023	19/12/2023	Q 13,730.00	Q 14,020.00	0	Q 290.00	99%	31/01/2024	99.50%	99.00%

CONSTRUCCION ESCUELA PRIMARIA OFICIAL URBANA MIXTA, MATEO HERRERA NO. 1, CANTON XECHIVOY, SANTIAGO ATITLAN, SOLOLA

PRORROGA		DOCUMENTOS DE CAMBIO				AVANCES			
SOLICITUD	VIGENCIA	ORDEN DE CAMBIO	SUPLEMENTARIO	EXTRA	DIFERENCIA	FINANCIERO	FECHA	EMPRESA	SUPERVISOR
4/10/2023	11/03/2024	Q -	Q	- 0	0	34%	31/01/2024	36.02%	34.00%

OCTAVO: intervención del Señor Alcalde Municipal quien se dirige a los presentes agradeciendo la participación de cada uno en esta Primera Reunión Ordinaria del Consejo Municipal de Desarrollo –COMUDE- del Municipio de Santiago Atitlán e indicó que al momento de que el actual Concejo Municipal Tomó Posesión, el primer





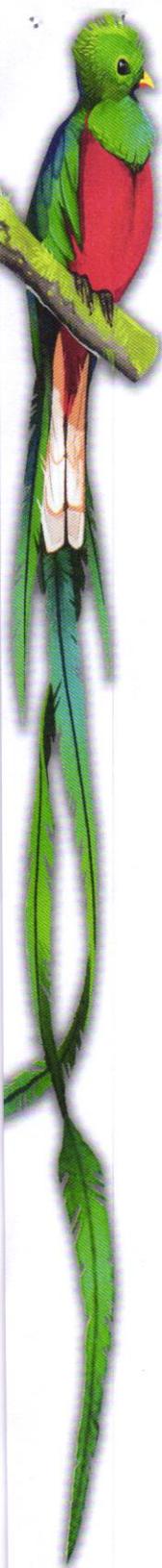
Municipalidad de Santiago Atitlán

Cantón Tzanjuyú, Santiago Atitlán, Sololá

SECRETARÍA MUNICIPAL

inconveniente encontrado fue el tema del sistema de bombas de agua, de los cuales 8 bombas no están funcionando afectan el casco urbano, las comunidades de Chukmuk, Cantón Tzanchaj y Panabaj, e indicó que esto es muy lamentable porque muchos de los sectores del Municipio no cuenta con este servicio vital, y también hace mención que se está realizando una investigación actualmente para determinar el origen de estos inconvenientes. Como administración Municipal actual se está viendo la posibilidad para adquisición de una Bomba Sumergible para solucionar el problema de falta de servicio de agua que se tiene actualmente en el Municipio y también se tiene pensado realizar un proyecto de paneles solares para el sistema de bombas del Municipio, debido a que el consumo de energía eléctrica actualmente, genera un gasto exagerado mensualmente que casi asciende a los cuatrocientos mil quetzales. Así mismo informa que la administración anterior no aplicó cloro gas en el sistema de agua, por lo que Solicita al Centro de Salud, que esto debe ser monitoreado periódicamente al igual que las tiendas de consumo diario ya que estos están vendiendo alcohol farmacéutico y esto es ingerido por varios jóvenes, todo esto es necesario para no arriesgar la salud de los habitantes del Municipio. Seguidamente, informa que es necesario dar mantenimiento urgente a los camiones del tren de aseo, para brindar un buen servicio a la población. Así como reforzar el tema de la seguridad ciudadana en coordinación con la Policía Nacional Civil y el tema del Ordenamiento Territorial, mismo que ha iniciado con el ordenamiento del parque central y mejoramiento de sus alrededores. Continuando, indica que se tiene en proyecto el remozamiento de la Infraestructura del Salón Municipal y se iniciará con el mejoramiento de la playa pública para atraer al turismo en la semana santa. Y que el otro tema preocupante es el tema de mototaxis, de lo cual posteriormente presentará un informe ya que la administración anterior autorizó más de 100 líneas y en el sistema solo aparecen registrados 35 líneas nuevas de mototaxis. Así mismo expuso a los presentes que actualmente están extraviados dos sellos del despacho municipal, por lo que se ha considerado establecer un manual de identidad para la municipalidad para mantener la originalidad de los sellos y evitar que estos sean falsificados. Otro de los puntos que se estará abordando posteriormente será el tema de los viveros de pescados que están actualmente en el lago, ya que ahora ya hay varios viveros instalados y estos pueden fomentar la contaminación del Lago, por lo que considera necesario abordar





Municipalidad de Santiago Atitlán

Cantón Tzanjuyú, Santiago Atitlán, Sololá

SECRETARÍA MUNICIPAL

este tema en el Pleno del COMUDE. **NOVENO: PUNTOS VARIOS:** Intervención del señor Jerónimo Sisay del COCODE PACHICHAJ quien indica que el cantón panul tiene su propio tanque de distribución de agua y recalca que sería interesante sectorizar los tanques de agua. Seguidamente intervino la señorita Rosa Mendoza, representante de la Asociación de Mujeres AMLUDI, quien indica que uno de los temas que preocupa son los altos índices de violencia contra la mujer, embarazos a temprana edad y Violación Sexual, lo cual es importante abordar con las organizaciones de mujeres y juventud. Así como también solicita que el Concejo Municipal pueda verificar el presupuesto Municipal para el tema de mujer, juventud y niñez y que se apruebe la política pública de la juventud. Intervención de la señora Elena Chiquival, quien felicita al Honorable Concejo Municipal por la apertura que tienen hacia la población y recalca que se tenga en claro que las sesiones del Consejo Municipal de Desarrollo –COMUDE- es para participar, tomar decisiones y llegar acuerdos en pro del desarrollo del Municipio y solicita que la Municipalidad le dé seguimiento a la acreditación de la Comisión Municipal de la Mujer y la aprobación de la Política Pública de la Mujer, que en su momento se presentará ante el Pleno del COMUDE y solicita que todos los grupos u organizaciones de mujeres existentes a nivel municipal sean tratados de manera equitativa por la Dirección Municipal de la Mujer. Intervención de un representante del Comité de Chukmuk, quien solicita que se agilice el mejoramiento del sistema de agua en la comunidad de chukmuk, y la presentación del presupuesto municipal y el Plan Operativo Anual. Intervención de un integrante del Comité de Chutchaaj, quien indica que hay una cuerda de terreno asignado para los vecinos para la instalación de un tanque de agua y solicita que se pueda asignar un presupuesto para la instalación del tanque de agua, así como la pavimentación de la calle que se está aperturando. Intervención de la representante del Colectivo Poder y Desarrollo Local, informa que este año iniciarán a trabajar con las mujeres en consorcio con AMLUDI el proyecto de la no violencia contra la mujer y la participación de los jóvenes y señoritas. Intervención del Alcalde comunitario de la Comunidad de Chukmuk, quien informa que el próximo sábado 3 de febrero se realizará la elección de las nuevas autoridades de la comunidad de chukmuk y solicita apoyo en anunciar dicha actividad relevante para la comunidad y solicita que para la próxima reunión del COMUDE sea invitado del COCODE de la Comunidad de Chukmuk ya que en





Municipalidad de Santiago Atitlán

Cantón Tzanjuyú, Santiago Atitlán, Sololá

SECRETARÍA MUNICIPAL

esta ocasión no recibieron la invitación. Intervención del Alcalde Comunitario de la Finca Olan de Mocà, quien indica que es la primera vez que son invitados a la reunión del COMUDE y agradece la invitación de la Corporación actual. Intervención del Presidente del COCODE de la Aldea San Antonio Chacayá, quien indica que como Pobladores de la aldea actualmente están realizando rondas en la aldea y solicita el apoyo de la Municipalidad para el reforzamiento de la misma. Y también indica que en los tanques de agua de la aldea no se ha suministrado el cloro gas, ya que una de las fuentes de consumo es un nacimiento de agua. intervención del Presidente del COCODE de la Aldea Cerro de Oro, quien solicita que sean tomados en cuenta proyectos de agricultura y pesca para beneficio de la población, así como el apoyo a los albañiles ya que es una de las principales actividades económicas de la Aldea Cerro de Oro.

DÉCIMO: APROBACIÓN DEL ACTA Y CIERRE DE LA REUNIÓN, Se procede a dar lectura a la presente acta, la que posteriormente es aprobada y ratificada por los presentes en esta reunión por unanimidad. Agotada la agenda, se da por terminada la presente reunión en el mismo lugar y fecha de su inicio, siendo las diecisiete horas con cincuenta y tres minutos, que, enterados los comparecientes de su contenido, objeto y validez y efectos legales, la aceptan, ratifican y firman.

Y, PARA REMITIR A DONDE CORRESPONDE PARA LOS EFECTOS LEGALES CONSIGUIENTES, SE EXTIENDE LA PRESENTE CERTIFICACION DEBIDAMENTE CONFRONTADA DE SU ORIGINAL EN NUEVE HOJAS DE PAPEL BOND TAMAÑO OFICIO MEMBRETADA DE LA MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO ATITLÁN, DEL DEPARTAMENTO DE SOLOLÁ, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE MARZO DE DOS MIL VEINTICUATRO.

CERTIFICA:

Lcda. Candelaria Sojuel Sapalú
Secretaria Municipal y
Secretaria del COMUDE



Vo.Bo. Francisco Coché Pablo
Alcalde Municipal y
Coordinador del COMUDE

